

**HOTARARE**

**privind neexercitarea dreptului de preemtiune al orasului Baile Herculane pentru imobilul monument istoric denumit Vila "Craciunescu" (Belvedere), inscris in Lista Monumentelor Istorice cu cod LMI CS-II-m-B-11024, situat in orasul Baile Herculane, str. Nicolae Stoica de Hateg, nr.7, judetul Caras – Severin**

Consiliul Local al orasului Baile Herculane, intrunit in sedinta extraordinara din data de 14.12.2020,

Tinand seama de dispozitiile art.4 din Legea nr.422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, cu modificarile si completarile ulterioare,

Raportat la prevederile Ordinului Ministerului Culturii si Cultelor nr.2314/2004, privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizata,

Avand in vedere Hotararea Consiliului Judetean Caras-Severin nr.193/23.09.2020, privind neexercitarea de catre judetul Caras-Severin, prin Consiliul Judetean Caras-Severin, a dreptului de preemtiune la vanzarea imobilului Vila "Craciunescu" (Belvedere), inscris in Lista Monumentelor Istorice cu cod LMI CS-II-m-B-11024, situat in orasul Baile Herculane, str. Nicolae Stoica de Hateg, nr.7, judetul Caras-Severin, comunicata cu adresa nr.15997/25.09.2020 si inregistrata la Primaria orasului Baile Herculane sub nr.14737/01.10.2020,

Analizand dispozitiile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

Vazand referatul de aprobare al primarului orasului Baile Herculane si rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului,

In temeiul art.129 alin.1 si 14 si art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTARASTE:**

**Art.1** (1) Neexercitarea dreptului de preemtiune al orasului Baile Herculane, in sensul achizitionarii imobilului monument istoric denumit Vila "Craciunescu" (Belvedere), inscris in Lista Monumentelor Istorice cu cod LMI CS-II-m-B-11024, situat in orasul Baile Herculane, str. Nicolae Stoica de Hateg, nr.7, judetul Caras-Severin, proprietatea lui Pisoschi Dumitru Sorin.

(2) Prezenta hotarare este valabila pana la data de 31.12.2020, inclusiv pentru situatiile cand imobilul monument istoric este vandut de mai multe ori.

**Art.2** Neexercitarea dreptului de preemtiune se face avandu-se in vedere imposibilitatea investirii unei sume de bani care depaseste posibilitatile financiare ale unitatii administrativ-teritoriale cat si din cauza lipsei de venituri care sa poata fi angajate si folosite in corelare cu gradul previzionat de incasare a veniturilor bugetului local.

**Art.3** Prezenta hotarare intra in vigoare si se comunica in baza prevederilor art.197, art.198 alin.1 si 2 si art.199 alin.1 si 2 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ la Institutia Prefectului Judetului Caras-Severin, Primarul orasului Baile Herculane, Serviciului Economic, Compartiment Oficiu Juridic si Pisoschi Dumitru Sorin cu domiciliul in Bucuresti, sector 6, str. C-tin Titel Petrescu, nr.16, bl.C31, sc.A, et.2, ap.15.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER LOCAL,  
COSEI FLOAREA**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL,  
DUMITRACHE AURELIA**



**BAILE HERCULANE**  
**DATA : 14.12.2020**  
**NR.70**  
**6 exemplare**