

România
Județul Caraș-Severin
UAT Orașul Băile Herculane
Consiliul Local al UAT Orașul Băile Herculane

Hotărâre

cu privire la aprobarea Documentației Tehnico-Economice (faza SF investiție mixtă) și a indicatorilor tehnico-economiți, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată pentru Proiectul „**REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE LICEUL “HERCULES”** din ORAȘUL BĂILE HERCULANE, județul Caraș-Severin

Consiliul Local al Orașului Băile Herculane, întrunit în ședință de indată din data de 06.07.2018;

Văzând prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa priorității 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.2 Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic și învățare pe tot parcursul vieții,

Luând în considerare prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 7003 din data de 04.12.2017 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului-Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR, Axa priorității 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.2 Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic și învățare pe tot parcursul vieții, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cele prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare,

Tinând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general, respectiv de cele prevăzute la art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), lit. e), art. 45 alin. (1), respectiv art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărâște:

Art. 1. – Se aprobă Documentația Tehnico-Economică (faza SF investiție mixtă) pentru Proiectul „**REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE LICEUL “HERCULES”** din ORAȘUL BĂILE HERCULANE, județul Caraș-Severin, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economiți pentru Proiectul „**REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE LICEUL “HERCULES”** din UAT ORAȘUL

BĂILE HERCULANE, județul Caraș-Severin, potrivit celor prevăzute în Documentația Tehnico-Economică (faza SF investiție mixtă) aprobat prin art. 1.

Art. 3. – Principaliii indicatori tehnico-economi ai proiectului sunt:

- a) **Valoarea totală a investiției** este de: 8.784.089,04 cu TVA; 7.411.349,64 fără TVA
Din care C+M: 5.669.319,53 cu TVA; 4.764.134,06 fără TVA
- b) **Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții -și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare**

A teren = 4 410.00 mp

Situatia existenta

Sc liceu=578 mp

Scd liceu=1734.00mp

Su liceu=1 478.30 mp

Situatia propusa

Sc liceu=934.87 mp

Scd liceu=2 379,87mp

Su liceu=2 010.12mp

Sc intrn =164.53 mp

Scd intern =1038.40mp

Su intern =894.60 mp

Sc tot=1 099.40 mp

Scd tot=3 417.27 mp

Su tot=2 904.72 mp

Alei si accese

Sc=1 410 mp

Imprejmuire

L=268 ml

Spatii verzi

Sc=935 mp

- c) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: 24 luni.

Art. 4. – Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată pentru Proiectul „**REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE LICEUL “HERCULES”** din UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE, județul Caraș-Severin, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – Se aprobă Strategia de monitorizare și Planul de monitorizare propuse pentru implementarea proiectului „**REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE LICEUL “HERCULES”** conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. – UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE prin Consiliul Local al UAT ORAȘULUI BĂILE HERCULANE se angajează să suporte cheltuielile de întreținere, reparații și gestionare a investiției realizate prin Proiectul „**REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI**

EXTINDERE LICEUL "HERCULES" pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data la care investiția se dă în exploatare.

Art. 7. – UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE prin Consiliul Local al UAT ORAȘULUI BĂILE HERCULANE se angajează să asigure funcționarea obiectivului realizat prin Proiectul „**REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE LICEUL "HERCULES"** conform scopului pentru care se creează.

Art. 8. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însarcinează Primarul UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE prin Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții Publice din cadrul UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE.

Art. 9. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE, Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții Publice din cadrul UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CNSILIER LOCAL,
MOLNAR MARIANA**



**CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE,
p.SECRETAR
MUICA REMUS LIVIU**

NR. 57/06.07.2018

**ANEXA SUMARĂ PRIVIND DESCRIEREA INVESTIȚIEI
OBIECTIV – LICEUL “HERCULES”, ORAS BĂILE HERCULANE**

Memoriu justificativ

Lucrarile care se vor executa in cadrul proiectului

**„REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE
LICEUL”HERCULES”**

Liceu existent

Arhitectura

La parter si etaj, se vor reface toate zugravelile, vopsitoriiile in ulei din salile de cursuri la o inaltime de 1.80 m, inlocuirea tamplariei interioare si cea exterioara de la grupuri, pardoseala caselor scarilor (inclusiv scarile) se va placa cu gresie ceramica antiderapanta, se va schimba balustrada.

La mansarda, se vor reface toate zugravelile, vopsitoriiile in ulei din salile de cursuri la o inaltime de 1.80 m, inlocuirea tamplariei interioare si cea exterioara din totalitate, holul se placa cu gresie ceramica antiderapanta, in toate salile de clasa se va pune linoleum rezistent la uzura.

Se va anvelopa cladirea si se va completa termoizolatia de peste planseul de la mansarda prin solutia impusa prin auditul energetic.

In principal vor fi executate urmatoarele lucrari:

- Realizarea unei rampe pentru persoane cu dizabilitati pentru acces scoala
- Montare placute cu scriere Braille si a covoarelor tactile
- Anveloparea cladirii dupa solutia impusa prin auditul energetic, inclusiv izolarea termica a planseului peste liceu si cel de la nivelul cotei 0.00 in zona canalului tehnic
- Inlocuirea instalatiei si aparatajului electric (prize,intrerupatoare,corpuri de iluminat cu corpuri de iluminat cu leduri)
- Realizarea iluminatului de siguranta pentru evacuare
- iluminat de securitate pentru marcarea hidrantilor interiori de incendiu
- iluminat de siguranta impotriva paniciei in sala laborator
- iluminat de siguranta pentru interventii la centrala termica
- iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului
- instalatia de impamantare
- instalatia de protectie impotriva loviturilor de trasnet (ipt)
- instalatia de detectare, semnalizare si avertizare incendiu
- instalatia supraveghere video
- Inlocuirea jgheaburilor si burlanelor;
- Realizarea de trotuare perimetrale etanșe cu dirijarea apelor pluviale;
- Inlocuirea coloanei de apa ce alimenteaza liceul
- Montare hidranti interiori
- Inlocuirea caloriferelor, coloanelor si racordurilor
- Reparare tencuieli
- Zugravirea integrala a scolii
- Inlocuirea patiala pardoselilor

- Reparare scari acces si cele interioare
- Consolidarea imbinarilor acoperisului
- Realizarea unui grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati
- Dotarea scolii cu mobilier si produse IT specifice (conf.listei de dotari)

Liceu extindere

In vederea desfasurarii in conditii optime a procesului de invatamant se propune extinderea Liceului pe latura de sud-vest, cu un corp in continuarea corpului principal pe același regim de inaltime (P+1E+M) avand dimensiunile de 13.50x12.48 m(S=190.95 mp). Structura de rezistenta va fi mixta din zidarie si cadre de beton armat. Plansele peste parter si etaj sunt din beton, iar plansele peste mansarda este din lemn ignifugat, protejat cu gipscarton rezistent la foc. Fundatia este continua sub ziduri si stalpi. Accesul la parterul acestui corp se va face dint-un gang de acces a masinilor de interventie. Aici se amenajaza sala multimedia si arhiva. Peretii interiori si tavanul vor fi tencuiti si zugraviti, iar peretii exteriori vor fi anvelopati termic,placa de la parter va fi izolata termic cu poliester extrudat de 6 cm. Tamplaria va fi termopan din PVC. Pardoselile vor fi din gresie parchet meleminet rezistent la uzura.

.Pentru persoanele cu dizabilitati se va amenaja o rampa cu pantă min.8%.

In curtea interioara, alipita de acest corp, se va mai executata o constructie cu regimul de inaltime parter care va fi destinata practicii scolare (tinand seama ca liceul are clase de alimentatie publica). Fundatia va fi continua sub ziduri din beton, zidarie de caramida confinata, planse din beton armat, invelitoare din tigla pe o sarpanta de lemn tratata ignifug. Peretii interiori si tavanul vor fi tencuiti si zugraviti, iar peretii exteriori vor fi anvelopati termic, placa de la parter si cea peste parter vor fi izolate termic cu poliester extrudat de 6 cm, respectiv vata minerala de 20 cm . Tamplaria va fi termopan din PVC. Pardoselile vor fi din gresie ceramica. La bucatarie si grupuri sanitare, peretii vor fi placati cu faianta pana la inaltimea de 2.0 m. Aici se va amenaja o bucatarie, sala de mese, grup sanitar, o camera tip pentru cazare si spatiul destinat centralei termice. Suprafata construita este de 178.20 mp.

Accesul la etaj si mansarda se va face din holurile liceului existente prin decuparea zidului de la capat. Structura de rezistenta va fi ca si la parter, la fel si finisajele. Aici se vor amenaja 4 laboratoare si doua grupuri sanitare pentru baieti si fete (cate unu pe nivel).

Grup sanitar fete.

Sunt 2 cabine wc pentru fete dotate cu 2 closete, 2 suporturi hartie,1 spalatoare,1 oglinzi, 1 sapuniere, un uscator maini. Accesul din hol pana la vas closet se face prin intermediul a 3 usi. Ventilarea grupului se face natural. Pardoseala este din gresie ceramica, peretii vor fi placati cu faianta pana la inaltimea de 2.0 m, iar zugravelile vor fi lavabile-alb

Grup sanitar baieti.

Sunt 2 cabine wc pentru baieti dotate cu 2 closete, 2 suporturi hartie, 1 pisoare, 1 spalatoare, 1 oglinzi, 1 sapuniere, un uscator maini. Accesul din hol pana la vas closet se face prin intermediul a 3 usi. Ventilarea grupului se face natural. Pardoseala este din gresie ceramica, peretii vor fi placati cu faianta pana la inaltimea de 2.0 m, iar zugravelile vor fi lavabile-alb

Grupurile sunt amplasate intr-un capat extrem al scolii accesul se face direct din hol

Corp cazare elevi

Cladirea va fi amplasata in curtea interioara, langa sala de sport. Regimul de inaltime va fi de P+3E. Structura de rezistenta va fi din zidarie purtanta, confinata, plansele vor fi din beton armat, acoperisul tip terasa avand termoizolatie si hidroizolatie.

Aceasta constructie se va realiza in vederea primirii si cazarii elevilor din localitatile invecinate. Vor fi 22 de camere cu doua locuri si baie proprie si hol intermedier, birou administrator.spalatorie, doua sali studiu (baieti-fete) si doua oficii pentru depozitare lenjerie. Vor fi cazati atat baieti cat si fete astfel incat s-au prevazut doua scari, iar pentru flexibilizarea nivelor s-au prevazut usi pe capetele holurilor, transformandu-se cu usurinta in spatiu destinat fetelor sau baietilor. Camerele vor fi dotate cu paturi, dulapuri, masa si scaune.

Bale vor fi dotate cu grup sanitar, suport, hartie, dus, lavoar si sapuniera. In hol se va amplasa un spalator vase.

Vor fi prevazute doua accese in cladire, una pentru fete si o alta pentru baieti, cu doua rampe pentru persoane cu dizabilitati. La parter s-au prevazut doua camere (baieti-fete) pentru persoane cu nevoi speciale, avand grupuri sanitare dotate corespunzator. Peretii interiori si tavanul vor fi tencuiti si zugraviti, iar peretii exteriori vor fi envelopati termic, placă de la parter si cea peste ultimul nivel vor fi izolati termic cu poliester extrudat conform concluziilor auditorului energetic. Tamplaria va fi termopan din PVC. Pardoselile vor fi din gresie ceramica pe holuri, casa scarii si bai si parchet in camere. La grupuri sanitare, peretii vor fi placati cu faianța pana la inaltimea de 2.0 m. Suprafata construita este de 259.35 mp.

Caminul va fi dotat corespunzator cu mobilier si lenjerie (conf. Lista dotari)

Imprejmuirea

Astfel la fatada principala se propune o imprejmuire formata de un soclu cu inaltimea de 0.50 m si a unor panouri din plasa sudata.

Sarma din care este realizat panoul de gard are diametrul de 4.0 mm, iar din imbinarea acestia rezulta ochiuri cu dimensiunea 200x60 mm.

Panoul de gard zincat Soft are latimea de 2000 mm si inaltimea de 1500 mm. Acesta se fixeaza cu ajutorul stalpilor de 2000 mm inaltime si al clemelor de prindere. Lungimea imprejmuirii va fi de 268 ml.

Alei si accese

Se vor amenaja alei si accese in incinta scolii pe zonele de circulatie elevi si masinile de interventie in caz de incendiu. Accesele vor fi din beton asfaltic in grosime de 5 cm, asezat pe un pat de balast de 20 cm. Suprafata amenajata este de 1410 mp. Accesele vor fi incadrate de borduri,L=402 ml.

Spatii verzi

Se va decoperta si se asterne un strat vegetal de 10 cm si se va semana gazon.Suprafata amenajata va fi de 935 mp.

Principalii indicatori tehnico-economi ci aferenti obiectivului de investitii:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

• valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA,

8.784.089,04 lei cu TVA si 7.411.349,64 fara TVA

din care construcții-montaj (C+M),
5.669.319,53 lei cu TVA și 4.764.134,06 fără TVA

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea ţintei obiectivului de investiții -și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

A teren = 4 410.00 mp

Situatia existenta

Sc liceu=578 mp
Scd liceu=1734.00mp
Su liceu=1 478.30 mp

Situatia propusa

Sc liceu=934.87 mp
Scd liceu=2 379,87mp
Su liceu=2 010.12mp

Sc intrn =164.53 mp
Scd intern =1038.40mp
Su intern =894.60 mp

Sc tot=1 099.40 mp
Scd tot=3 417.27 mp
Su tot=2 904.72 mp

Alei și accese

Sc=1 410 mp
Imprejmuire
L=268 ml
Spatii verzi
Sc=935 mp

c) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: 24 luni.

Întocmit

