

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAŞ-SEVERIN
ORAȘUL BĂILE HERCULANE
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind actualizarea Documentației Tehnico-Economice (faza SF investiție mixtă) și a indicatorilor tehnico-economiți, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată pentru Proiectul „REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE LICEUL „HERCULES” din UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE, județul Caraș-Severin

Consiliul Local al Orașului Băile Herculane, întrunit în ședință extraordinară din data de 14.08.2020,

Luând în considerare solicitarea de clarificare 6 a Agentiei pentru Dezvoltare Regionala Vest înregistrata la Primaria orasului Baile Herculane sub nr.12907/12.08.2020 si adresa consultantului pentru fonduri europene înregistrata sub nr.12913/12.08.2020,

Văzând prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.2 Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic și învățare pe tot parcursul vieții,

Luând în considerare prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 7003 din data de 04.12.2017 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului-Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.2 Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic și învățare pe tot parcursul vieții, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cele prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare,

Tinând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general, respectiv de cele prevăzute la art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile OUG nr.114/ 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Văzând referatul de aprobare al Primarului orasului Baile Herculane și raportul de specialitate întocmit de Comp.Programe-Serviciul Economic,

In temeiul art.129,alin.1, alin.4,lit.”d”, și art.196, alin.1,lit.”a” din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRÂSTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea *Documentației Tehnico-Economice (faza SF investiție mixtă) pentru Proiectul REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE LICEUL „HERCULES” din UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE, județul Caraș-Severin, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art.2. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economiți pentru Proiectul REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE LICEUL “HERCULES” din UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE, județul Caraș-Severin, potrivit celor prevăzute în Documentația Tehnico-Economică (faza SF investiție mixtă) aprobată prin art.1, după cum urmează:

Principaliii indicatori tehnico-economiți ai proiectului sunt:

- a) **Valoarea totală a investiției** este de: 11.221.518,94 lei cu TVA; 9.463.329,01 lei fără TVA
Din care C+M: 8.189.135,84 lei cu TVA; 6.881.626,76 lei fără TVA
- b) **Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții -și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare**

A teren = 4 410.00 mp

Situată existentă

Sc liceu=578 mp
Scd liceu=1734.00mp
Su liceu=1 478.30 mp

Situatia propusa(existent+propunere)

Sc liceu = 925.00 mp
Scd liceu=2 374.00mp
Su liceu=2 010.12mp

Sc cazare =264.53 mp
Scd cazare =1058.12mp
Su cazare =894.60 mp

Sc tot=1 189.53 mp
Scd tot=3 489.12 mp
Su tot=2 904.72 mp

Alei si accese
Sc=320 mp

Borduri
L=200 ml

Imprejmuire
L=268 ml

Spatii verzi
Sc=935 mp

- c) indicatori financiari, socio-economiți, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Indicatori financiari-analiza economică

- Sunt reliefați în analiza economică

Indicatori socio-economići

Principalii indicatori socio-economici care vor rezulta în urma implementării investiției sunt:

- scăderea riscului de abandon școlar
- scăderea riscurilor de delincvență în rândul minorilor
- creșterea numărului de elevi specializați în profilul tehnologic, respectiv domeniul turismului
- creșterea numărului de investiții realizate în Stațiunea Băile Herculane.

Indicatori de impact

Aceștia cuantifică în principal consecințele directe ale implementării investiției asupra zonei:

- creșterea timpului acordat educației copiilor
- creșterea calității sistemul de învățământ și în special a celui de nivel tehnologic
- creșterea gradului de participare al elevilor la învățământul tehnologic
- creșterea numărului de investiții realizate în Stațiunea Băile Herculane;
- creșterea suprafeței de spații verzi amenajate;
- creșterea numărului de obiecte de mobilier urban;
-

Indicatori de rezultat/ operare

În general, indicatorii de rezultat/ operare se referă la avantajele imediate ale investiției asupra destinatarilor direcți. Din punctul de vedere al investiției propuse, principalul avantaj direct asupra destinatarilor se referă la dezvoltarea/ îmbunătățirea infrastructurii pentru invatamantul liceal, astfel încât să se asigure dezvoltarea de ansamblu a stațiunii Băile Herculane.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni; 24 luni.

Art.3. Se aprobă modificarea descrierii sumare a investiției propusă a fi realizată pentru Proiectul REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE LICEUL "HERCULES" din UAT ORAȘUL BĂILE HERCULANE, județul Caraș-Severin, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă contribuția proprie în valoare de 224.430,07 lei, reprezentând 2% din valoarea eligibilă a proiectului, precum și cheltuielile neeligibile în valoare de 17,85 lei, conform Cererii de finanțare.

Art.5. Prezenta hotărâre modifica Hotărarea Consiliului Local nr.19//02.03.2020, intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art.197, art.198 și art.199, alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, la Instituția Prefectului – Județul Caraș-Severin, Primarului orașului Băile Herculane, Serviciului Economic, Compartimentului Programe.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
DOROI TITU**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
DUMITRACHE AURELIA**

BAILE HERCULANE

DATA : 14.08.2020

NR.51

5 exemplare

**ANEXA SUMARĂ PRIVIND DESCRIEREA INVESTIȚIEI
OBIECTIV – LICEUL “HERCULES”, ORAȘ BĂILE HERCULANE**

Memoriu justificativ

Lucrarile care se vor executa in cadrul proiectului „**REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE LICEUL”HERCULES”**“

Liceu existent

Arhitectura

La parter si etaj, se vor reface toate zugravelile, vopsitoriiile in ulei din salile de cursuri la o inaltime de 1.80 m, inlocuirea tamplariei interioare si cea exterioara de la grupuri, pardoseala caselor scarilor (inclusiv scarile) se va placa cu gresie ceramica antiderapanta, se va schimba balustrada.

La mansarda, se vor reface toate zugravelile, vopsitoriiile in ulei din salile de cursuri la o inaltime de 1.80 m, inlocuirea tamplariei interioare si cea exterioara din totalitate, holul se placa cu gresie ceramica antiderapanta, in toate salile de clasa se va pune linoleum rezistent la uzura.

Se va anvelopa cladirea si se va completa termoizolatia de peste planseul de la mansarda prin solutia impusa prin auditul energetic.

In principal vor fi executate urmatoarele lucrari:

- Realizarea unei rampe pentru persoane cu dizabilitati pentru acces scoala
- Montare placute cu scriere Braille si a covoarelor tactile
- Anveloparea cladirii dupa solutia impusa prin auditul energetic, inclusiv izolarea termica a planseului peste liceu si cel de la nivelul cotei 0.00 in zona canalului tehnic
- Inlocuirea instalatiei si aparatajului electric (prize,intrerupatoare,corpuri de iluminat cu corpuri de iluminat cu leduri)
- Realizarea iluminatului de siguranta pentru evacuare
- iluminat de securitate pentru marcarea hidrantilor interiori de incendiu
- iluminat de siguranta impotriva panicii in sala laborator
- iluminat de siguranta pentru interventii la centrala termica
- iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului
- instalatia de impamantare
- instalatia de protectie impotriva loviturilor de trasnet (ipt)
- instalatia de detectare, semnalizare si avertizare incendiu
- instalatia supraveghere video
- Inlocuirea jgheaburilor si burlanelor;
- Realizarea de trotuare perimetrale etanșe cu dirijarea apelor pluviale;
- Inlocuirea coloanei de apa ce alimenteaza liceul
- Montare hidranti interiori
- Inlocuirea caloriferelor, coloanelor si racordurilor
- Reparare tencuieli
- Zugravirea integrala a scolii

- Inlocuirea parțială pardoselilor
- Reparare scări acces și cele interioare
- Consolidarea imbinărilor acoperisului
- Realizarea unui grup sanitar pentru persoane cu dizabilități
- Dotarea scării cu mobilier și produse IT specifice (conf. liste de dotări)

Liceu extindere

In vederea desfasurarii in conditii optime a procesului de invatamant se propune extinderea Liceului pe latura de sud-vest, cu un corp in continuarea corpului principal pe același regim de inaltime (P+1E+M). Structura de rezistență va fi mixta din zidarie și cadre de beton armat. Plansele peste parter și etaj sunt din beton, iar planseul peste mansarda este din lemn ignifugat, protejat cu gipscarton rezistent la foc. Fundația este continuă sub ziduri și stalpi. Accesul la parterul acestui corp se va face dintr-un gang de acces a mașinilor de intervenție. Aici se amenajaza sala multimedia și arhiva. Peretii interioři și tavanul vor fi tencuiti și zugraviti, iar peretii exteriori vor fi anvelopati termic, placa de la parter va fi izolată termic cu poliester extrudat de 6 cm. Tamplaria va fi termopan din PVC. Pardoselile vor fi din gresie parchet meleminet rezistent la uzură.

Pentru persoanele cu dizabilități se va amenaja o rampă cu pantă min.8%.

In curtea interioară, alipita de acest corp, se va mai executa o construcție cu regimul de inaltime parter care va fi destinația practică scolare (tinând seama că liceul are clase de alimentație publică). Fundația va fi continuă sub ziduri din beton, zidarie de caramida confinată, planșeu din beton armat, învelitoare din tigla pe o sârmă de lemn tratată ignifug. Peretii interioři și tavanul vor fi tencuiti și zugraviti, iar peretii exteriori vor fi anvelopati termic, placa de la parter și cea peste parter vor fi izolate termic cu poliester extrudat de 6 cm, respectiv vată minerală de 20 cm. Tamplaria va fi termopan din PVC. Pardoselile vor fi din gresie ceramică. La bucătărie și grupuri sanitare, peretii vor fi placati cu faianță pana la inaltimea de 2.0 m. Aici se va amenaja o bucătărie, sala de mese, grup sanitar, o cameră tip pentru cazare și spațiul destinat centralei termice. Suprafața construită este de 172 mp.

Accesul la etaj și mansarda se va face din holurile liceului existente prin decuparea zidului de la capăt. Structura de rezistență va fi ca și la parter, la fel și finisajele. Aici se vor amenaja 4 laboratoare și două grupuri sanitare pentru băieți și fete (câte unul pe nivel).

Grup sanitar fete.

Sunt 2 cabine wc pentru fete dotate cu 2 closete, 2 suporturi hartie, 1 spălătoare, 1 oglinzi, 1 sapuniere, un uscator maini. Accesul din hol pana la vas closet se face prin intermediul a 3 uși. Ventilarea grupului se face natural. Pardoseala este din gresie ceramică, peretii vor fi placati cu faianță pana la inaltimea de 2.0 m, iar zugravelile vor fi lavabile-alb.

Grup sanitar băieți.

Sunt 2 cabine wc pentru băieți dotate cu 2 closete, 2 suporturi hartie, 1 spălătoare, 1 oglinzi, 1 sapuniere, un uscator maini. Accesul din hol pana la vas closet se face prin intermediul a 3 uși. Ventilarea grupului se face natural. Pardoseala este din gresie ceramică, peretii vor fi placati cu faianță pana la inaltimea de 2.0 m, iar zugravelile vor fi lavabile-alb.

Grupurile sunt amplasate într-un capăt extrem al scării accesul se face direct din hol.

Corp cazare elevi

Cladirea va fi amplasată în curtea interioară, lângă sala de sport. Regimul de inaltime va fi de P+3E. Structura de rezistență va fi din zidarie purtanta, confinată, plansele vor fi din beton armat, acoperisul tip terasa având termoizolație și hidroizolație.

Aceasta construcție se va realiza în vederea primirii și cazării elevilor din localitățile învecinate. Vor fi 22 de camere cu două locuri și baie proprie și hol intermediar, birou

administrator.spalatorie, doua sali studiu (baieti-fete) si doua oficii pentru depozitare lenjerie. Vor fi cazati atat baieti cat si fete astfel incat s-au prevazut doua scari, iar pentru flexibilizarea nivelelor s-au prevazut usi pe capetele holurilor, transformandu-se cu usurinta in spatiu destinat fetelor sau baietilor. Camerele vor fi dotate cu paturi, dulapuri, masa si scaune.

Baile vor fi dotate cu grup sanitar, suport, hartie, dus, lavoar si sapuniera. In hol se va amplasa un spalator vase.

Vor fi prevazute doua accese in cladire, una pentru fete si o alta pentru baieti, cu doua rampe pentru persoane cu dizabilitati. La parter s-au prevazut doua camere (baieti-fete) pentru persoane cu nevoi speciale, avand grupuri sanitare dotate corespunzator. Pereti interiori si tavanul vor fi tencuiti si zugraviti, iar pereti exteriori vor fi anvelopati termic, placă de la parter si cea peste ultimul nivel vor fi izolati termic cu poliester extrudat conform concluziilor auditorului energetic. Tamplaria va fi termopan din PVC. Pardoselile vor fi din gresie ceramica pe holuri, casa scarii si bai si parchet in camere. La grupuri sanitare, pereti vor fi placati cu faianta pana la inaltimea de 2.0 m. Suprafata construita este de 264.53 mp.

Caminul va fi dotat corespunzator cu mobilier si lenjerie (conf. Lista dotari).

Imprejmuirea

Astfel la fatada principala se propune o imprejmuire formata de un soclu cu inaltimea de 0.50 m si a unor panouri din plasa sudata.

Sarma din care este realizat panoul de gard are diametrul de 4.0 mm, iar din imbinarea acestiei rezulta ochiuri cu dimensiunea 200x60 mm.

Panoul de gard zincat Soft are latimea de 2000 mm si inaltimea de 1500 mm. Aceasta se fixeaza cu ajutorul stâlpilor de 2000 mm inaltime si al elemelor de prindere. Lungimea imprejmuirii va fi de 268 ml.

Alei si accese

Se vor amenaja alei si accese in incinta scolii pe zonele de circulatie elevi si masinile de interventie in caz de incendiu. Accesele vor fi din beton asfaltic in grosime de 5 cm, asezat pe un pat de balast de 20 cm. Suprafata amenajata este de 320 mp din cei 1410 mp. Accesele vor fi incadrate de borduri, L=200 ml din cei 420 ml.

Spatii verzi

Se va decoperta si se asterne un strat vegetal de 10 cm si se va semana gazon. Suprafata amenajata va fi de 935 mp.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

- valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, **11.221.518,94 lei cu TVA; 9.463.329,01 lei fara TVA**
din care constructii-montaj (C+M), **8.189.135,84 lei cu TVA si 6.881.626,76 lei fara TVA**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea intei obiectivului de investitii -si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

A teren = 4 410.00 mp

Situată existentă

Sc liceu=578 mp

Scd liceu=1734.00mp

Su liceu=1 478.30 mp

Situatia propusa(existent+propunere)

Sc liceu = 925.00 mp

Scd liceu=2 374.00mp

Su liceu=2 010.12mp

Sc cazare =264.53 mp

Scd cazare =1058.12mp

Su cazare =894.60 mp

Sc tot=1 189.53 mp

Scd tot=3 489.12 mp

Su tot=2 904.72 mp

Alei si accese

Sc=320 mp

Borduri

L=200 ml

Imprejmuire

L=268 ml

Spatii verzi

Sc=935 mp

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Indicatori financiari-analiza economică

- Sunt reliefați în analiza economică

Indicatori socio-economici

Principalii indicatori socio-economici care vor rezulta în urma implementării investiției sunt:

- scăderea riscului de abandon școlar
- scăderea riscurilor de delincvență în rândul minorilor
- creșterea numărului de elevi specializați în profilul tehnologic, respectiv domeniul turismului
- creșterea numărului de investiții realizate în Stațiunea Băile Herculane.

Indicatori de impact

Aceștia cuantifică în principal consecințele directe ale implementării investiției asupra zonei:

- creșterea timpului acordat educației copiilor
- creșterea calității sistemul de învățământ și în special a celui de nivel tehnologic

- creșterea gradului de participare al elevilor la învățământul tehnologic
- creșterea numărului de investiții realizate în Stațiunea Băile Herculane;
- creșterea suprafeței de spații verzi amenajate;
- creșterea numărului de obiecte de mobilier urban;
-

Indicatori de rezultat/ operare

În general, indicatorii de rezultat/ operare se referă la avantajele imediate ale investiției asupra destinatarilor direcți. Din punctul de vedere al investiției propuse, principalul avantaj direct asupra destinatarilor se referă la dezvoltarea/ îmbunătățirea infrastructurii pentru invatamantul liceal, astfel încât să se asigure dezvoltarea de ansamblu a stațiunii Băile Herculane.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni; 24 luni

Întocmit,

Ing. Constantin BUŞE

