



1359722

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Sain I. Romulus Ion, având funcția de Inspector superior la Orasul Baile Herculane, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Baile Herculane - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2015	482 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Sain Romulus Ion si Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	690 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	970 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida

<p>██████████ ██████████ █</p>						
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █</p>	Intravilan	2016	887 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █</p>	Agricol	2016	1193 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █</p>	Agricol	2016	200 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █</p>	Agricol	2016	800 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █</p>	Agricol	2016	300 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara</p>	Agricol	2016	1490 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida

Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █						
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	1265 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	790 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	84 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	651 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	483 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara:	Agricol	2016	934 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda

ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █						Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	870 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	1305 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	1740 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	535 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████	Agricol	2016	1147 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida

<p>██████████ █</p>						
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █</p>	Agricol	2016	1170 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████</p>	Agricol	2016	1030 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █</p>	Agricol	2016	244 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █</p>	Agricol	2016	329 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █</p>	Agricol	2016	586 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
<p>Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca -</p>	Agricol	2016	1085 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida

Adresa: ██████████ ██████████ █						
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	2500 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	414 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2016	420 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Forestier	2016	5000 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: ██████████ ██████████ █	Forestier	2016	5000 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet:	Forestier	2016	3600 m2	1/1	Moștenire	Sain Anda Larida

Hunedoara Localitate: Risca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Baile Herculane - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2003	38 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Sain Romulus Ion si Sain Anda Larida
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Baile Herculane - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2020	86 m2	1/2	Construcție	Sain Romulus Ion si Sain Anda Larida

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Seat Ibiza	1	2002	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	10.05.2022	Bocan Claudiu Daniel si Bocan Cristina Elena	Contract de vanzare cumparare	33000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	---------------------------------------	-----------------------

-	-	-	-
---	---	---	---

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING	2021	2025	57000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

		venit	
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Sain Romulus Ion	Orasul Baile Herculane, M Eminescu nr.10	Raport de serviciu	47127 RON
1.2. Soț/soție			
Sain Anda Larida	Liceul Hercules Baile Herculane, Trandafirilor nr. 36	CIM	67273 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			

-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2022	